



УКРАЇНА
КОЗЕЛЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ЧЕРНІГІВСЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРНІГІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

(двадцять п'ята сесія восьмого скликання)

11 серпня 2023 року
смт. Козелець

№ 115-25/VIII

Про внесення змін до договору оренди
земельної ділянки, кадастровий номер
7422080900:86:092:0001

Розглянувши заяву клопотання ТОВ "АР Козелець" про внесення змін до договору оренди землі відносно до земельної ділянки, кадастровий номер 7422080900:86:092:0001, відповідно до законів України «Про оренду землі», «Про Державний земельний кадастр» та керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада вирішила:

1. Внести зміни до договору оренди землі від 25.08.2016 року відносно земельної ділянки кадастровий номер 7422080900:86:092:0001

шляхом укладання додаткової угоди, а саме:

1.1. **Преамбулу договору** викласти в такій редакції: "**Орендодавець** - "Козелецька селищна рада в особі селищного голови Бригинця Валентина Петровича, що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» з однієї сторони та **Орендар**- ТОВ "АР Козелець" в особі директора Мороз Катерини Анатоліївни з другого боку, уклали цей договір про нижченаведене."

1.2. Пункт 3.1 договору **Строк дії договору** викласти в такій редакції :

"Договір укладено на 15 (п'ятнадцять) років. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію. "

1.3. Пункт 4.2.2. договору **ОРЕНДНА ПЛАТА** викласти в такій редакції:

"Відсоток від нормативної грошової оцінки земельної ділянки для розрахунку орендної плати складає 12,00%"

1.4 Розділ **Реквізити, підписи сторін** викласти в такій редакції:

«ОРЕНДОДАВЕЦЬ:

Орендодавець:

Козелецька селищна рада

ЄДРПОУ 04412419

17000, смт. Козелець,

Чернігівський район,

Чернігівської області,

вул. Соборності, 27

Від Орендодавця:

_____ В.П.Бригинець»

" ОРЕНДАР:

Орендар:

ТОВ "АР Козелець"

Код ЄДРПОУ 37750091

с.Лихолітки, вул. Центральна,60 Чернігівської області

Від Орендаря:

_____ К.А. Мороз»

2. Доручити селищному голові або секретарю селищної ради, який здійснює його повноваження, заключити додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки з ТОВ "АР Козелець".
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, будівництва, земельних відносин та питань надзвичайних ситуацій.

Голова

Валентин БРИГИНЕЦЬ