



УКРАЇНА

КОЗЕЛЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЧЕРНІГІВСЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРНІГІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Р І Ш Е Н Н Я

(тридцять перша сесія восьмого скликання)

26 січня 2024 року
смт. Козелець

№31-31/VIII

Про продаж земельної ділянки
несільськогосподарського призначення
гр. Любенко Г.М., площею 0,0411 га

Розглянувши заяву Любенко Галини Миколаївни про продаж земельної ділянки, враховуючи рішення чотирнадцятої сесії селищної ради восьмого скликання від 15.12.2023 року № 58-30/VIII «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення гр. Любенко Г.М.», відповідно до ст.ст. 12, 127, 128, 134 Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада вирішила:

1. Погодити звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 411 м.кв. для комерційного використання з кадастровим номером 7422081506:89:031:0122, яка знаходиться за адресою: Чернігівська область, с.Риків, вул. Гагаріна, земельна ділянка 26а, складений 19 грудня 2023 року суб'єктом оціночної діяльності Куйдіним Олександром Олександровичем.

2. Затвердити ціну продажу земельної ділянки з кадастровим номером 7422081506:89:031:0122, визначену на підставі звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки, у розмірі 35934 грн. 00 коп. (тридцять п'ять тисячі дев'ятсот тридцять чотири грн. 00 коп.) без ПДВ.

3. Передати у власність шляхом продажу громадянці Любенко Галині Миколаївні земельну ділянку несільськогосподарського призначення площею 0,0411 га для комерційного використання з кадастровим номером 7422081506:89:031:0122, яка знаходиться за адресою: Чернігівська область,

с. Риків, вул. Гагаріна, земельна ділянка 26а.

4. Термін оплати вартості земельної ділянки є день підписання договору купівлі-продажу земельної ділянки та його нотаріального посвідчення, але не пізніше 30-денного терміну з дня прийняття рішення.

5. Доручити селищному голові або секретарю селищної ради, який здійснює його повноваження, укласти договір купівлі-продажу земельної ділянки.

6. Громадянці Любенко Галині Петрівні виконувати обов'язки власника земельної ділянки згідно з вимогами ст. 91 Земельного Кодексу України та умовами договору купівлі-продажу.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, будівництва, земельних відносин та питань надзвичайних ситуацій та постійну комісію з питань бюджету, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності.

Голова

Валентин БРИГИНЕЦЬ