



УКРАЇНА

**КОЗЕЛЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
КОЗЕЛЕЦЬКОГО РАЙОНУ  
ЧЕРНІГІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
Р І Ш Е Н Н Я**

(тридцять восьма сесія восьмого скликання)

13 березня 2020 року  
смт. Козелець

№ 15-38/VIII

Про проведення земельних торгів  
у формі аукціону

З метою забезпечення ефективного використання селищного земельного фонду в ринкових умовах та поповнення селищного бюджету, виконання завдань по наповненню бюджету, враховуючи інвестиційну привабливість земельних ділянок, відповідно до статей 12, 83, 122, 124, 127, 134-139 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада вирішила:

1. Виставити земельні ділянки на земельні торги для передачі їх в користування на умовах оренди, згідно додатку 1.
2. Встановити строк оренди земельних ділянок, переданих у користування за результатами торгів – 7 років.
3. Встановити відсоток від нормативної грошової оцінки для розрахунку стартового розміру річної орендної плати за користування земельними ділянками, які виставляються на земельні торги, на рівні 12 (дванадцяти) відсотків.
4. Затвердити стартовий розмір річної оренди за користування земельними ділянками, які виставляються на земельні торги та значення кроку торгів, згідно додатку 2.

5. Уповноважити селищного голову чи секретаря селищної ради (в разі виконання секретарем обов'язків селищного голови) на підписання протоколів земельних торгів та договорів оренди земельних ділянок.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, будівництва, земельних відносин та питань надзвичайних ситуацій.

Секретар селищної ради

Н.І.Лугина

Додаток 1  
до рішення тридцять восьмої сесії  
Козелецької селищної ради восьмого  
скликання від 13 березня 2020 року  
№ 15-38/VIII

**Перелік  
земельних ділянок комунальної власності Козелецької селищної ради призначених для продажу права оренди  
на земельних торгах у формі аукціону окремими лотами**

№ п/п	Кадастровий номер земельної ділянки	Місце розташування (адреса) земельної ділянки	Площа, га	Цільове призначення (функціональне використання)	Умови продажу
1.	7422088200:87:107:0002	На території Козелецької селищної ради (за межами населеного пункту) Козелецького району Чернігівської області	33,4690	01.01. Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	Оренда
2.	7422085000:66:144:0002	На території Козелецької селищної ради (за межами населеного пункту) Козелецького району Чернігівської області	9,5395	01.01. Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	Оренда
3.	7422085000:66:144:0001	На території Козелецької селищної ради (за межами населеного пункту) Козелецького району Чернігівської області	3,1577	01.01. Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	Оренда
4.	7422082400:88:118:0007	На території Козелецької селищної ради (за межами населеного пункту) Козелецького району Чернігівської області	2,5573	01.01. Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	Оренда
5.	7422082400:88:108:0026	На території Козелецької селищної ради (за межами населеного пункту) Козелецького району Чернігівської області	2,8617	01.01. Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	Оренда
6.	7422085000:66:135:0006	На території Козелецької селищної ради (за межами населеного пункту) Козелецького району Чернігівської області	22,6527	01.01. Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	Оренда

7.	7422088200:87:089:0020	На території Козелецької селищної ради (за межами населеного пункту) Козелецького району Чернігівської області	10,7474	01.01. Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	Оренда
8.	7422087700:83:047:0007	На території Козелецької селищної ради (за межами населеного пункту) Козелецького району Чернігівської області	62,7145	01.01. Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	Оренда

Секретар селищної ради

Н.І.Лугина

Додаток 2  
до рішення тридцять восьмої сесії  
Козелецької селищної ради восьмого  
скликання від 13 березня 2020 року  
№ 15-38/VIII

**Стартовий розмір річної оренди орендної плати за користування земельними ділянками  
сільськогосподарського призначення комунальної власності , які виставляються на земельні торги у 2020 році**

№ п/п	Місце знаходження земельної ділянки	Кадастровий номер земельної ділянки	Площа, га	Нормативна грошова оцінка земельної ділянки, грн.	Відсоток від нормативної грошової оцінки	Стартовий розмір річної орендної плати, грн.	Значення кроку торгів, грн.
1.	На території Козелецької селищної ради (за межами населеного пункту) Козелецького району Чернігівської області	7422088200:87:107:0002	33,4690	148734,32	12,0	17848,12	89,24
2.	На території Козелецької селищної ради (за межами населеного пункту) Козелецького району Чернігівської області	7422085000:66:144:0002	9,5395	173525,82	12,0	20823,10	104,12
3.	На території Козелецької селищної ради (за межами населеного пункту) Козелецького району Чернігівської області	7422085000:66:144:0001	3,1577	59265,61	12,0	7111,87	35,56
4.	На території Козелецької селищної ради (за межами населеного пункту) Козелецького району Чернігівської області	7422082400:88:118:0007	2,5573	47701,36	12,0	5724,16	28,62

	населеного пункту) Козелецького району Чернігівської області						
5.	На території Козелецької селищної ради (за межами населеного пункту) Козелецького району Чернігівської області	7422082400:88:108:0026	2,8617	55771,05	12,0	6692,53	33,46
6.	На території Козелецької селищної ради (за межами населеного пункту) Козелецького району Чернігівської області	7422085000:66:135:0006	22,6527	871948,25	12,0	104633,79	523,17
7.	На території Козелецької селищної ради (за межами населеного пункту) Козелецького району Чернігівської області	7422088200:87:089:0020	10,7474	27436,56	12,0	3292,39	16,46
8.	На території Козелецької селищної ради (за межами населеного пункту) Козелецького району Чернігівської області	7422087700:83:047:0007	62,7145	583222,64	12,0	69986,72	349,93

Секретар селищної ради

Н.І.Лузина