



УКРАЇНА

КОЗЕЛЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

КОЗЕЛЕЦЬКОГО РАЙОНУ

ЧЕРНІГІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

(сорок третя сесія восьмого скликання)

30 вересня 2020 року
смт. Козелець

№ 138-43/VIII

Про продаж земельної ділянки
несільськогосподарського призначення
Сидоренку Олексію Володимировичу

Розглянувши заяву Сидоренка Олексія Володимировича про продаж земельної ділянки, враховуючи рішення сорок першої сесії селищної ради восьмого скликання від 31.07.2020 року № 134-41/VIII «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення», відповідно до ст.ст. 12, 127, 128, 134 Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада вирішила:

1. Погодити звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 5378 м.кв. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з кадастровим номером 7422055100:72:162:0120, яка знаходиться за адресою Чернігівська область, смт. Козелець, вул. Соборності, 112 а, складений 16 серпня 2020 року суб'єктом оціночної діяльності Любенком Анатолієм Петровичем.

2. Затвердити ціну продажу земельної ділянки з кадастровим номером 7422055100:72:162:0120, визначену на підставі звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки, у розмірі 138645 грн. 00 коп. (сто тридцять вісім тисяч шістсот сорок п'ять грн. 00 коп.) без ПДВ.

3. Передати у власність шляхом продажу Сидоренку Олексію Володимировичу земельну ділянку несільськогосподарського призначення площею 0,5378 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з кадастровим номером 7422055100:72:162:0120, яка знаходиться за адресою Чернігівська область, смт. Козелець, вул. Соборності, 112 а.

4. Термін оплати вартості земельної ділянки є день підписання договору купівлі - продажу земельної ділянки та його нотаріального посвідчення, але не пізніше 30-денного терміну з дня прийняття рішення.

5. Доручити селищному голові або секретарю селищної ради, який здійснює його повноваження, укласти договір купівлі-продажу земельної ділянки.

6. Сидоренку Олексію Володимировичу виконувати обов'язки власника земельної ділянки згідно з вимогами ст. 91 Земельного Кодексу України та умовами договору купівлі-продажу.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, будівництва, земельних відносин та питань надзвичайних ситуацій та постійну комісію з питань бюджету, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності.

Селищний голова

О.Б. Дмитренко