



УКРАЇНА

КОЗЕЛЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

КОЗЕЛЕЦЬКОГО РАЙОНУ

ЧЕРНІГІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Виконавчий комітет

Р І Ш Е Н Н Я

14 лютого 2018 року
смт. Козелець

№ 206-19/VIII

Про списання з балансу комунального підприємства «Козелецьводоканал» Козелецької селищної ради багатоквартирних будинків

Відповідно до Порядку списання з балансу багатоквартирних будинків, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 20.04.2016 №301 та керуючись ст.ст. 30, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет селищної ради вирішив:

1. Провести списання з балансу комунального підприємства «Козелецьводоканал» Козелецької селищної ради (Сочивець Р.О.) багатоквартирних будинків, у яких розташовані приміщення приватної та інших форм власності згідно додатку 1.

2. Для списання з балансу комунального підприємства «Козелецьводоканал» Козелецької селищної ради багатоквартирних будинків утворити комісію у складі згідно додатку 2.

3. За результатами роботи комісії скласти акти про списання багатоквартирних будинків з балансу за формою згідно додатку 3. Списання з балансу завершити у строк не більше двох місяців.

4. Доручити заступнику селищного голови з фінансово-економічних та соціальних питань Чемерису М.М. затверджувати подані комісією акти про списання багатоквартирних будинків з балансу.

5. Комунальному підприємству «Козелецьводоканал» Козелецької селищної ради продовжити надання послуг з утримання, технічного обслуговування житлових комплексів, будинків і споруд та прибудинкових

територій до моменту підписання договору на управління або до прийняття співвласниками рішення щодо форми (способу) управління багатоквартирним будинком.

6. Рішення підлягає офіційному оприлюдненню шляхом його опублікування на офіційному веб-сайті Козелецької селищної ради, а також шляхом розміщення оголошень на інформаційних стендах у під'їздах будинків.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника селищного голови з фінансово-економічних та соціальних питань Чемериса М.М.

Селищний голова

О.Б. Дмитренко

Перелік будинків що списуються з балансу КП «Козелецьводоканал»

№	Місце знаходження будинків	Балансова вартість
1	Соборності 4	1291463,44
2	Соборності 16	107442,80
3	Соборності 34	1864521,81
4	Соборності 36	862217,52
5	Соборності 38	1127093,33
6	Соборності 45 а	7927975,64
7	Соборності 46	1429725,37
8	Соборності 49	11029183,65
9	Соборності 51 а	5349110,83
10	Соборності 52 а (4 квартири)	3636538,32
11	Соборності 54	2169284,64
12	Соборності 56	1505656,65
13	Соборності 65 в	11426750,64
14	Соборності 67	3701027,65
15	Соборності 69	3493337,62
16	Соборності 69 а	1037435,35
17	Соборності 71 а	5282849,11
18	Соборності 73	2758224,79
19	Соборності 75	2634491,00
20	Соборності 75 а	6248826,25
21	Соборності 80	2913156,44
22	Соборності 80 а	3749078,20
23	Соборності 80 б	3741665,02
24	Соборності 82	2016294,56
25	Соборності 84	1008044,91
26	Соборності 116	3995587,21
27	Жуковського 8	2012581,57
28	Жуковського 12	3715588,09
29	Жуковського 13	4563040,85
30	Жуковського 14	561388,35
31	Жуковського 15	5869938,53
32	Жуковського 17	4126349,42
33	Жуковського 17 а (1 квартира)	661500,00
34	І. Котляревського 2-б	7906682,46
	Всього	121724052,02

Керуючий справами (секретар)
виконавчого комітету

О.В. Головка
Додаток №2 до рішення
виконавчого комітету Козелецької селищної ради

ПОГОДЖЕНО*

(найменування посади керівника органу
управління)

(підпис) (прізвище та ініціали)
_____ 20 __ р.

(найменування та ідентифікаційний код
органу управління)

МП**

ЗАТВЕРДЖЕНО

(найменування посади керівника
балансоутримувача)

(підпис) (прізвище та ініціали)
_____ 20 __ р.

(найменування та ідентифікаційний код
балансоутримувача)

МП**

АКТ про списання багатоквартирного будинку з балансу

_____ 20__ р.
(найменування населеного пункту)

Комісія, утворена згідно з _____
(реквізити розпорядчого документа)

у складі:
голова комісії _____;
(прізвище, ім'я, по батькові)

члени комісії _____

склала цей акт про списання багатоквартирного будинку, що розміщений за адресою:

з балансу _____
(найменування та ідентифікаційний код балансоутримувача)

Характеристика багатоквартирного будинку

1. Загальні відомості

Рік введення в експлуатацію _____.

Матеріали стін _____.

Матеріали покрівлі _____ площа _____ кв. метрів.

Група капітальності _____.

Кількість поверхів _____.

2. Відомості про площу багатоквартирного будинку, кв. метрів

Загальна площа будинку _____.

Житлова площа квартир _____.

Загальна площа квартир _____.

Загальна площа нежитлових приміщень _____.

Загальна площа допоміжних приміщень _____,

у тому числі:

сходові клітки _____,

вестибюлі _____,

позаквартирні коридори _____.

колясочні _____,
комори _____,
сміттекамери _____,
горища _____,
підвали _____,
шахти і машинні відділення ліфтів _____,
інші технічні приміщення _____.

Кількість квартир у будинку _____,

у тому числі:

приватної форми власності _____,

державної форми власності _____,

комунальної форми власності _____.

Кількість нежитлових приміщень у будинку _____,

у тому числі:

приватної форми власності _____,

державної форми власності _____,

комунальної форми власності _____.

Кількість сходових кліток _____.

3. Облаштування багатоквартирного будинку

Облаштовано:

централізованим постачанням холодної води _____ квартир/нежитлових приміщень,

водовідведенням _____ квартир/нежитлових приміщень,

централізованим опаленням/автономним тепlopостачанням _____ квартир/нежитлових приміщень,

індивідуальним (поквартирним) тепlopостачанням (опаленням та/або гарячим водopостачанням) _____ квартир/нежитлових приміщень,

централізованим/автономним гарячим водopостачанням _____ квартир/нежитлових приміщень,

електроосвітленням _____ квартир/нежитлових приміщень,

газopостачанням _____ квартир/нежитлових приміщень,

стаціонарними електроплитами _____ квартир,

газовими плитами _____ квартир,

ліфтами _____ одиниць,

сміттєпроводами _____ одиниць,

замково-переговорними пристроями _____ під'їздів.

4. Вартість активів

Первісна (переоцінена) вартість багатоквартирного будинку (його частини) _____ гривень.

Знос (амортизація) будинку (на перше число місяця, в якому здійснюється списання будинку з балансу) станом на _____ 20__ р. _____ гривень.

5. Інші відомості про багатоквартирний будинок

6. Перелік документів, що використовувались під час складання акта:

(технічний паспорт на будинок; плани поверхів; схеми інженерного обладнання,

у тому числі: холодного та гарячого водopостачання, водовідведення,

тепlopостачання, електропостачання, газopостачання тощо)

Голова комісії

(найменування посади)

(підпис)

(прізвище та ініціали)

Члени комісії:

_____	_____	_____
(найменування посади)		
_____	_____	_____
_____	_____	_____

* Зазначається у разі, коли балансоутримувач належить до сфери управління іншого суб'єкта.

** Відбиток печатки проставляється, якщо балансоутримувач або суб'єкт, до сфери управління якого він належить, провадять свою діяльність із використанням печатки.

Керуючий справами (секретар)
виконавчого комітету

О.В. Головка

Склад комісії
по списанню з балансу багатоквартирних будинків

Голова комісії:

Сочивець Руслан Олександрович – начальник КП «Козелецьводоканал»

Члени комісії:

Гамоля Тетяна Федорівна – головний бухгалтер КП «Козелецьводоканал»;

Головко Галина Михайлівна – головний економіст КП
«Козелецьводоканал»;

Бородавко Галина Кирилівна - бухгалтер КП «Козелецьводоканал»;

Протченко Іван Іванович – старший майстер КП «Козелецьводоканал»;

Карась Олексій Олексійович – майстер КП «Козелецьводоканал»;

Лепеха Катерина Дмитрівна – головний спеціаліст з питань комунальної
власності селищної ради.

Керуючий справами (секретар)
виконавчого комітету

О.В. Головко